



VORSORGEN

EXPERTENTIPPS. Notar Werner Stein sowie sein Kollege und Partner Johannes Pöschl erklären, worauf man achten sollte.

Was gibt es Schöneres als ein neues Zuhause? Traumwohnung, Traumhaus mit Garten! Endlich Platz und so eingerichtet, wie man es sich immer erträumt hat! Die Kinder spielen im Garten und man sitzt auf der Terrasse und freut sich des Lebens! Schön, wenn alles gut gegangen ist. Mit dem Auffinden der Immobilie, der Finanzierung und dem ganzen „Papierkram“, der dazu nötig ist!

Alles aus einer Hand. Insbesondere, wenn man einen Notar hat, der die ganze Vertragsangelegenheit – vom Kaufvertrag bis zur Treuhandschaft mit dem Verkäufer und der finanzierenden Bank – übernimmt, und einem dann auch noch das „Rundum Sorglos Paket“ bietet!

Rundum Sorglos? Ja, Notare sorgen dafür, dass alles klappt bzw. finden Regelungen, die dann greifen, wenn etwas außer Plan läuft und sichern so die Vertragsteile ab! Dabei geht es nicht nur um die Kaufvertragsangelegenheit an sich! Auch die private Vorsorge für den Fall der Fälle wird vom Notar beleuchtet und mittels Vorsorgevollmacht und Testament abgesichert! Während das Testament Regelungen für den Ablebensfall

trifft, dient die Vorsorgevollmacht für eine rechtliche Handhabe im Falle eines Unfalles oder einer Erkrankung, die die Geschäftsfähigkeit beeinträchtigt, wie Koma, Schlaganfall und Demenz. Neben Vorkahrungen in vermögensrechtlichen Belangen ist auch der medizinische Fall abgedeckt!

Fachkundige Beratung. Aus diesem Grunde ist es sinnvoll, gleich von Beginn an mit dem Notar zu sprechen und sich beraten zu lassen, damit nichts dem Zufall oder dem Schicksal alleine überlassen wird! Das Notariat STEIN+partner ist Ihr kompetenter Ansprechpartner in allen Lebenslagen! Ob Immobilienkauf, Unternehmensrecht oder private Absicherung und Vorsorge! Werner STEIN und Johannes PÖSCHL sorgen mit ihrem Team von Juristen und Mitarbeitern für Sicherheit: RECHTSSICHERHEIT!

Notar Mag. Werner Stein + partner
 Herrngasse 14/1
 9020 Klagenfurt am Wörthersee
 T 0463 50533
www.notar-stein.at

STEIN
 + partner
 ÖFFENTLICHER NOTAR



V. li.: Werner Stein & Johannes Pöschl.